



TEORI LOKASI

VON THUNEN (1780-1850)



TEORI LOKASI: VON THUNEN (1)

- Pengamatan terhadap pola pertanian
- Berdasarkan keawetan produk pertanian dan biaya angkutan daerah yang berdekatan dengan pasar cocok untuk produk yang lekas rusak → lingkaran lokasi

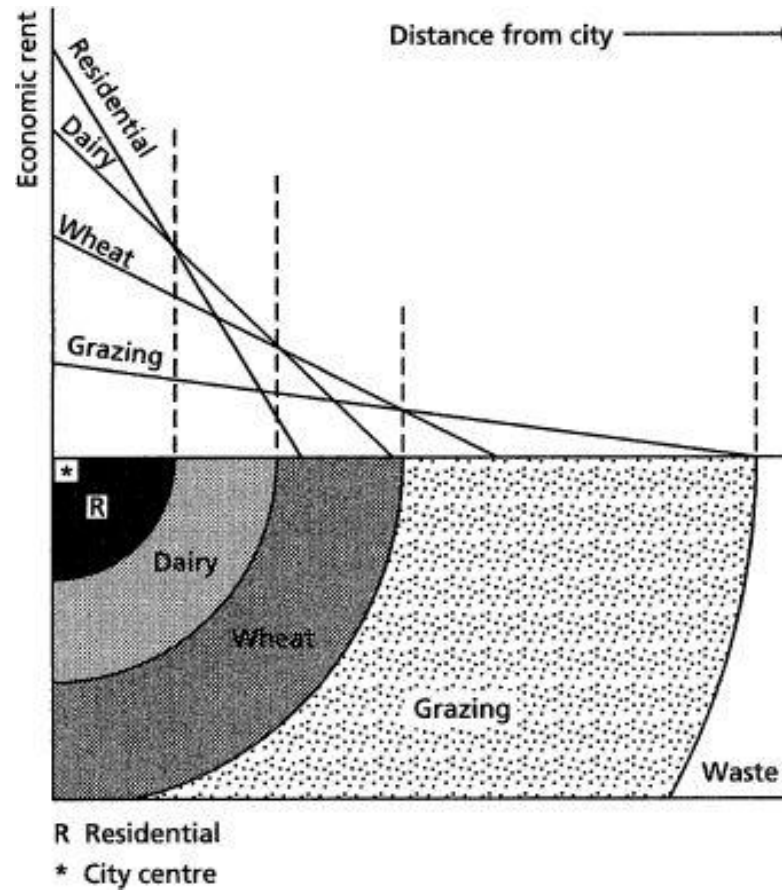


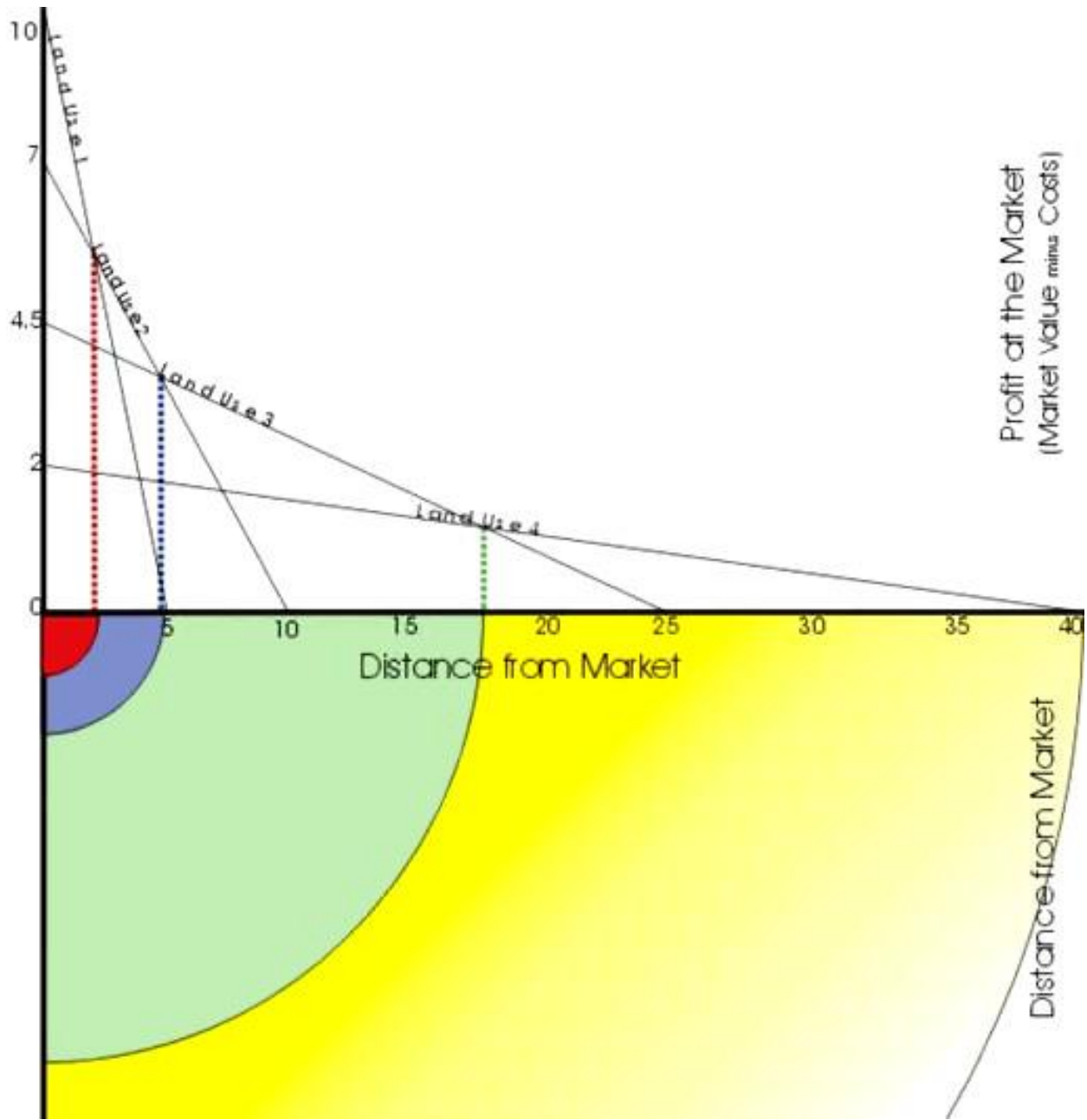
TEORI LOKASI: VON THUNEN (2)

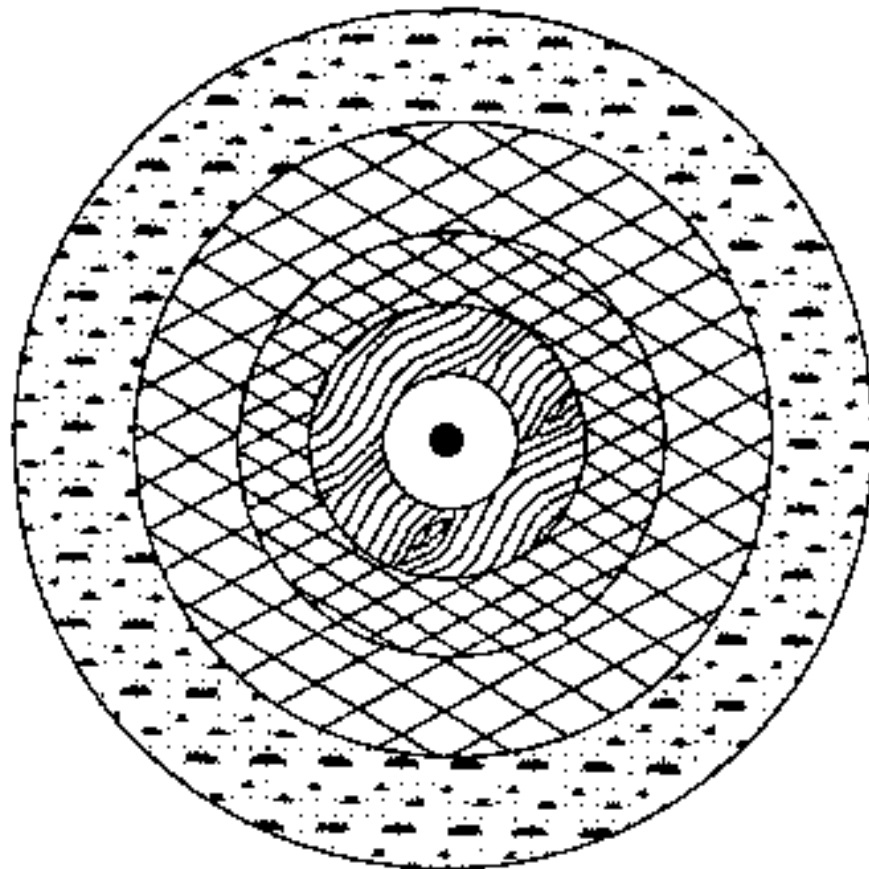
- Von Thunen: menciptakan konsep penggunaan lahan pertanian
- Asumsi:
 - Pasar dari komunitas “isolated state” → masyarakat mandiri dan tidak dipengaruhi oleh lingkungan luar
 - Lahan homogen
 - Tidak ada sungai, gunung dan hambatan lain.
 - Kondisi tanah, iklim dan faktor lain seragam.
 - Tidak ada jaringan transportasi, kereta kuda (sapi?), milik petani itu sendiri.
 - Petani → bertujuan mendapatkan keuntungan.









GRAFIK LAND RENT MENURUT VON THUNEN







-  Livestock Rearing
-  Extensive Arable
-  Intensive Arable
-  Commercial Woodland
-  Horticulture & Dairying
-  Central City



SOFTWARE

- Von thunen/ GIS

